

# ENERGIESCANS 2023

In het volgende een overzicht van de energiescans zoals uitgevoerd door CALorie gedurende 2023.

De analyse is gemaakt op basis van de gegevens in het hoofdossier. Dat betekent dat de gegevens zo goed zijn als door de bewoners afgegeven. Verder beperkt het zich tot de groep die zich daadwerkelijk voor een energiescan heeft aangemeld, er is dus geen sprake van een representatieve doorsnede van alle inwoners van Castricum.

Meegenomen zijn die dossiers die zijn aangemaakt in 2023. Op dat moment is een energiecoach toegewezen en vindt de energiescan binnen enkele weken plaats.

Referentiecijfers zijn genomen uit de bestanden van "allecijfers.nl" (openbare deel).

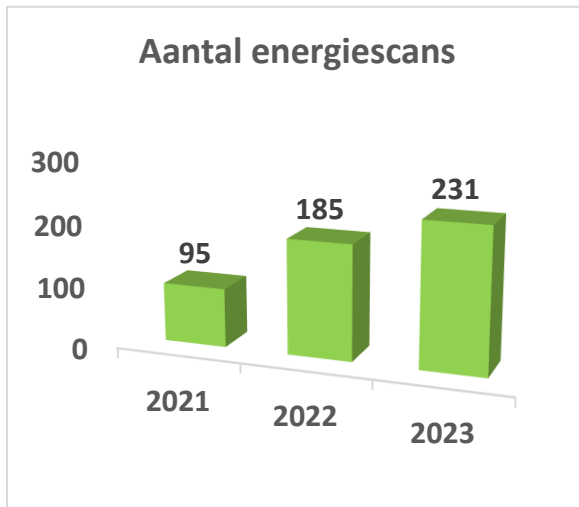
Belangrijke conclusies:

- Het aantal aanvragen voor Energiescans vlakt af; gerichte acties zijn nodig om meer bewoners te stimuleren een aanvraag te doen,
- De belangrijkste drijfveer voor de bewoners is met verlaging van de energierekening en woningverbetering vooral financieel gericht. Klimaat gerelateerde argumenten scoren belangrijk lager.
- We zien vooral de wat oudere bewoners. Jongere, wat grotere gezinnen zouden gerichter benaderd moeten worden,
- Waarschijnlijk in samenhang met het bovenstaande zien we relatief veel grotere huizen. Met een gerichte wijkaanpak zou wellicht het aantal aanvragen voor kleinere woningen verhoogd kunnen worden,
- De woningen die we bezoeken hebben, ook bij de slechtere labels, al de nodige verduurzamingsmaatregelen genomen. Veel van de bewoners zijn dus al aan hun verduurzamingsreis begonnen.

Belangrijk wordt het om ook andere groepen te gaan bereiken om Energiescans aan te bieden en uit te voeren. 96% van de koopwoningen hebben we nog niet bezocht.

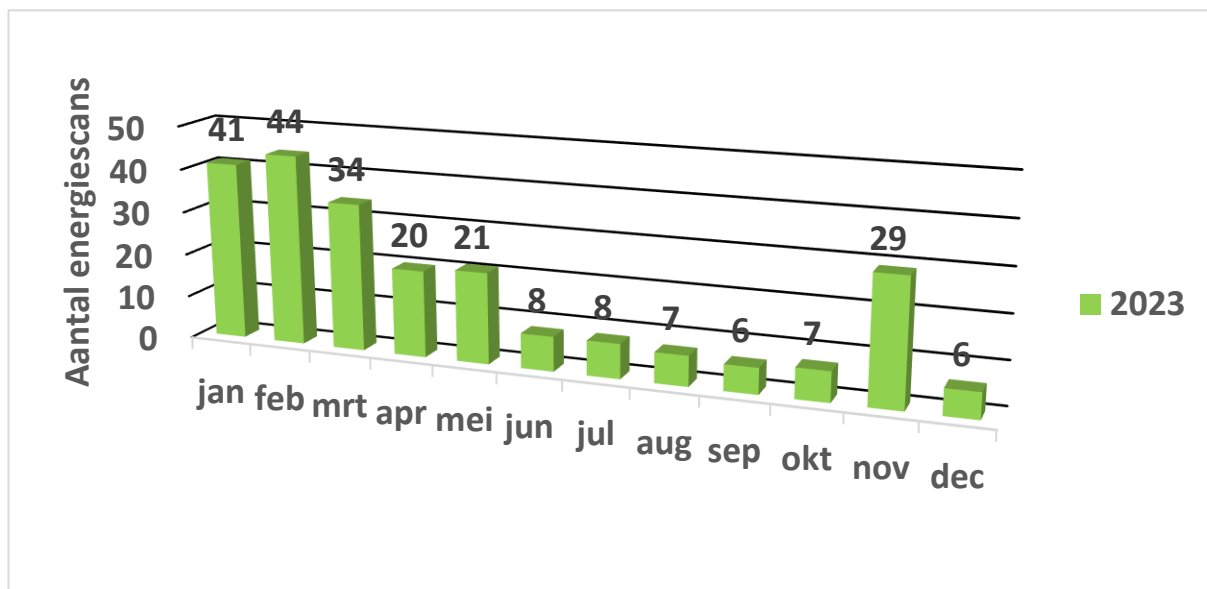
Gezien het feit dat veel bewoners al maatregelen hebben genomen is aandacht voor de warmtepomp belangrijk. Voor veel bewoners is dat de logische volgende stap in hun verduurzamings- en besparingsreis

## Aantal energiescans



De groei in het aantal uitgevoerde energiescans heeft zich voortgezet t.o.v. voorgaande jaren zij het dat de groei wel afvlakt. Gezien het aantal energiecoaches, dat begin 2023 bijna verdubbeld is, zou een belangrijk hoger aantal ondergebracht kunnen worden. Het aantal aanvragen blijft echter achter.

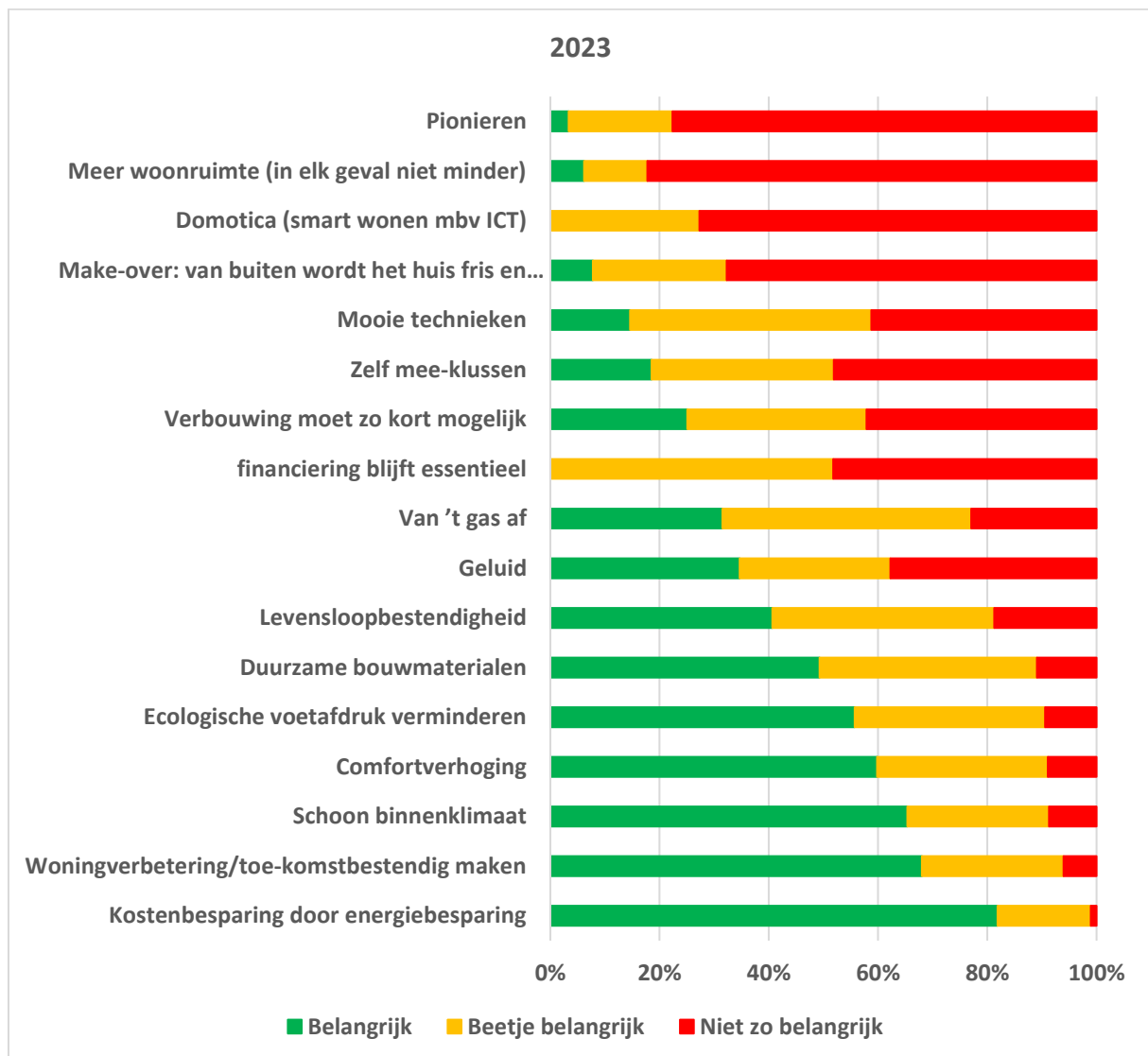
Als we over het jaar 2023 kijken zien we dat de meeste energiescans in de eerste maanden zijn gedaan. In deze periode liep de actie "samen de winter door" met een aantal info avonden in de verschillende woonkernen. Ook waren in die



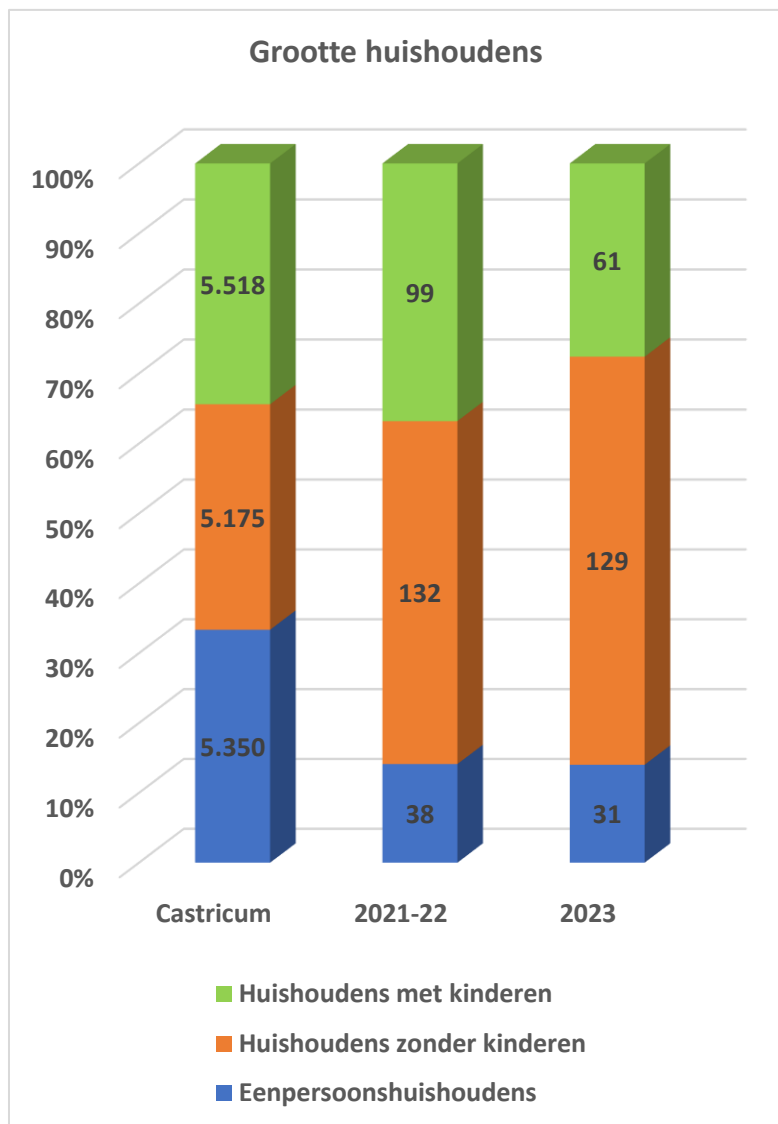
periode de energietarieven nog hoog. Met de dalende energieprijzen in het voorjaar daalde ook het aantal aanvragen. In November zien we een opleving. Deze hangt samen met de info avonden over de warmtepomp die we in de drie woonkernen hebben gedaan. Met deze gerichte informatieavonden zijn een kleine 150 bewoners bereikt.

## De Bewoners

De bewoners worden in het hoofdossier gevraagd naar hun motivatie voor de energiescan (woondroom). De belangrijkste motivator is nog steeds kostenbesparing en woningverbetering. Verder scoren het verkleinen van de ecologische voetafdruk en schoon binnenklimaat nog redelijk hoog. Ter ondersteuning van het laatste aspect zijn alle energiecoaches voorzien van een CO2 meter zodat tijdens de energiescan de ventilatie in de woning wordt gemonitord en de bewoner zich ervan bewust wordt dat ventilatie ook een belangrijk aspect is van verduurzaming. Voor veel bewoners is het een verrassing dat het binnenklimaat slechter is dan verwacht. Vaak blijken ventilatieroosters bij het plaatsen van HR++ glas weggesaneerd te zijn.

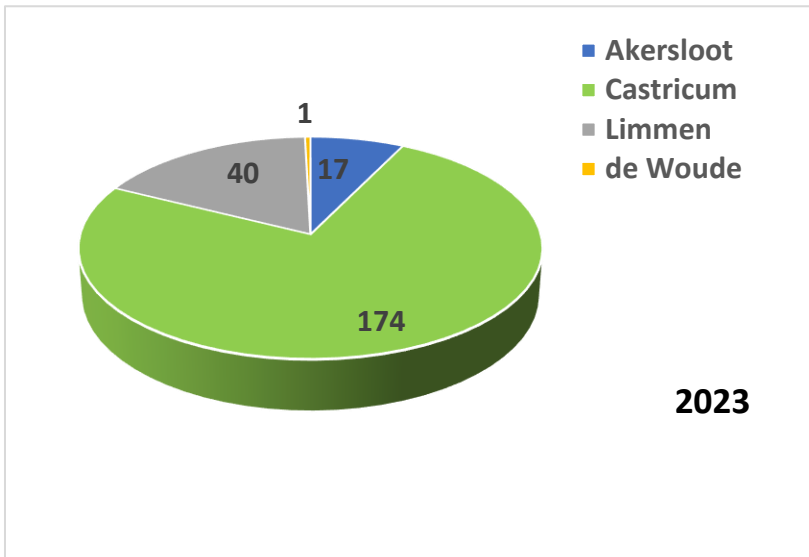


“Van 't gas af” wordt door weinigen als belangrijkste gezien. Ook zijn er, ondanks de gedaalde energieprijzen, weinig verschuivingen te zien t.o.v. voorgaande jaren. . Frappant is dat financiering voor geen van onze aanvragers een issue is, door niemand is die als belangrijk aangegeven. Dit zegt iets over de groep bewoners die we daadwerkelijk bereiken.



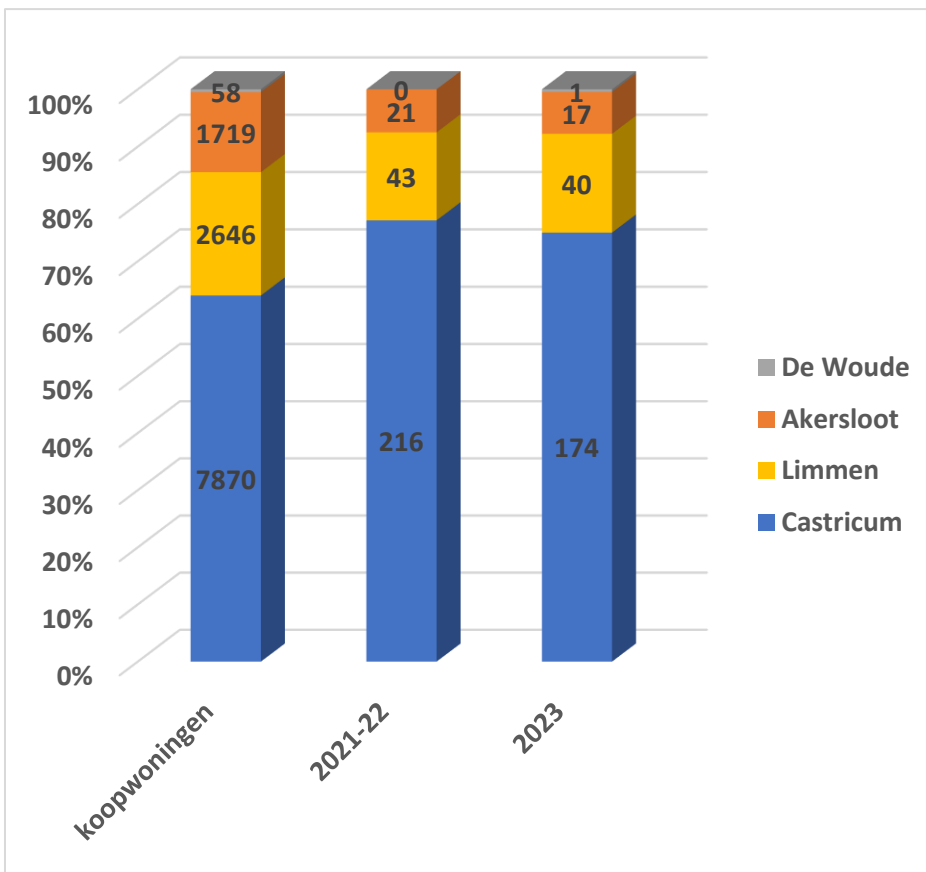
De indruk die we als energiecoach hebben is dat we vooral aanvragen krijgen van de wat oudere bewoners van Castricum. De leeftijd van de bewoners kennen we niet; wel kunnen we kijken naar het type huishoudens. Vanuit ons hoofdossier kennen we het aantal bewoners; “alle cijfers” rapporteert 1-persoons huishoudens, huishoudens zonder kinderen en huishoudens met kinderen. In het overzicht hebben we 2 persoons huishoudens gekarakteriseerd als “zonder kinderen” en grotere huishoudens als “met kinderen”. Huishoudens zonder kinderen/2-persoons huishoudens zijn een factor 2 oververtegenwoordigd en dit aandeel is groeiende. Dit illustreert dat we vooral die wat oudere groep bereiken

Woonkernen

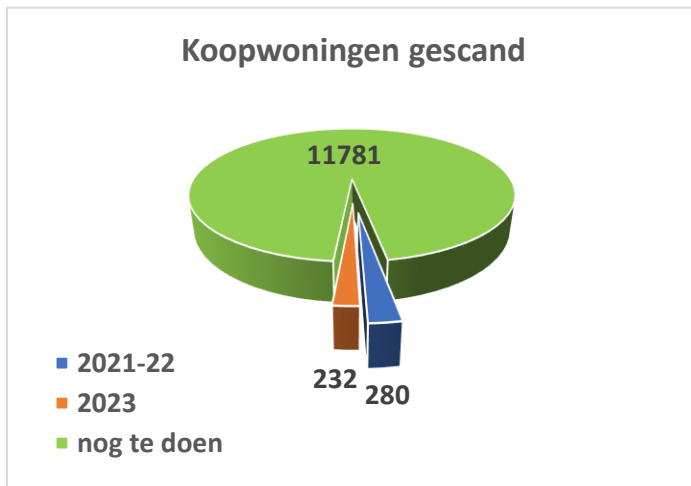


De verdeling over de woonkernen laat een concentratie in Castricum zien, gevolgd door Limmen en Akersloot. Voor de eerste keer is ook een scan uitgevoerd op de Woude.

Deze verdeling is t.o.v. de voorgaande jaren niet wezenlijk gewijzigd. In vergelijking met de

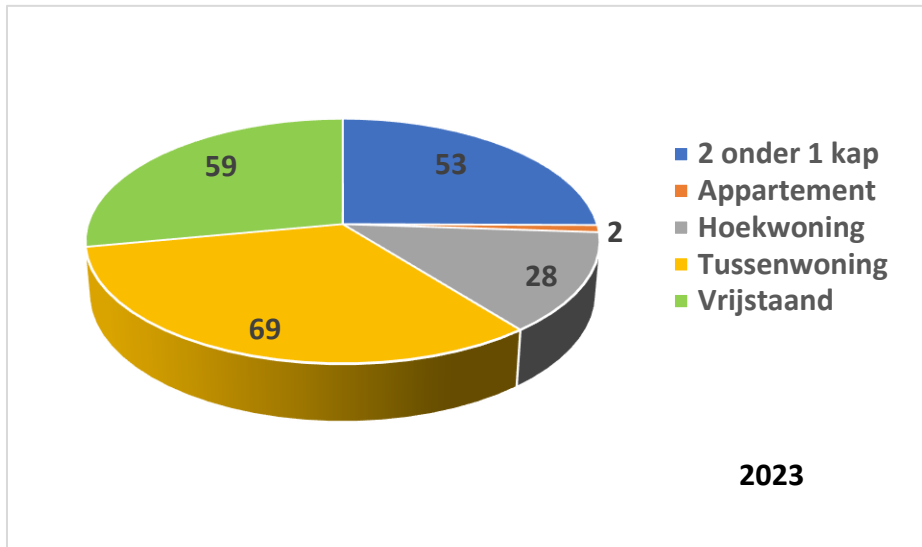


woningvoorraad (koop) in de woonkernen (alle cijfers 2023) is Castricum als kern over vertegenwoordigd en zouden meer aanvragen uit Limmen en met name Akersloot mogen komen.



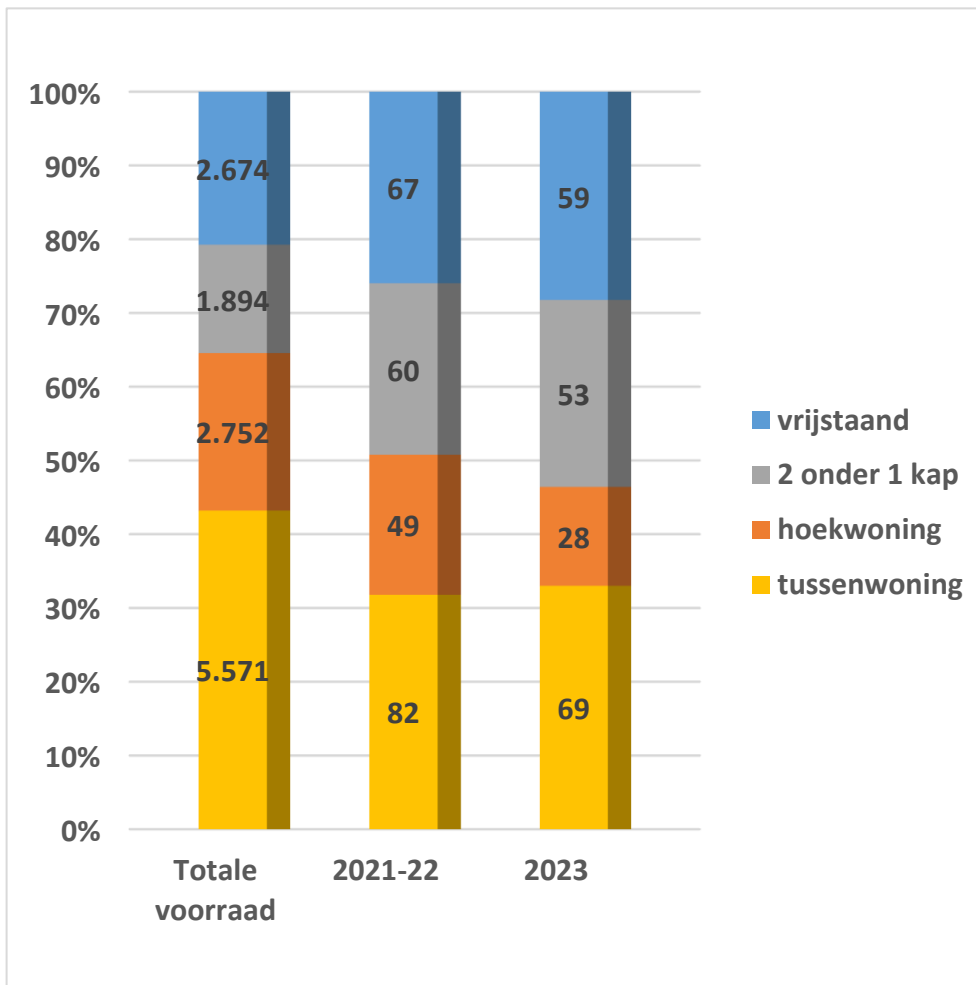
Van de totale woningvoorraad van koopwoningen in de gemeente is bij iets meer dan 4 % een Energiescan gedaan; genoeg potentieel nog.

## Type woningen



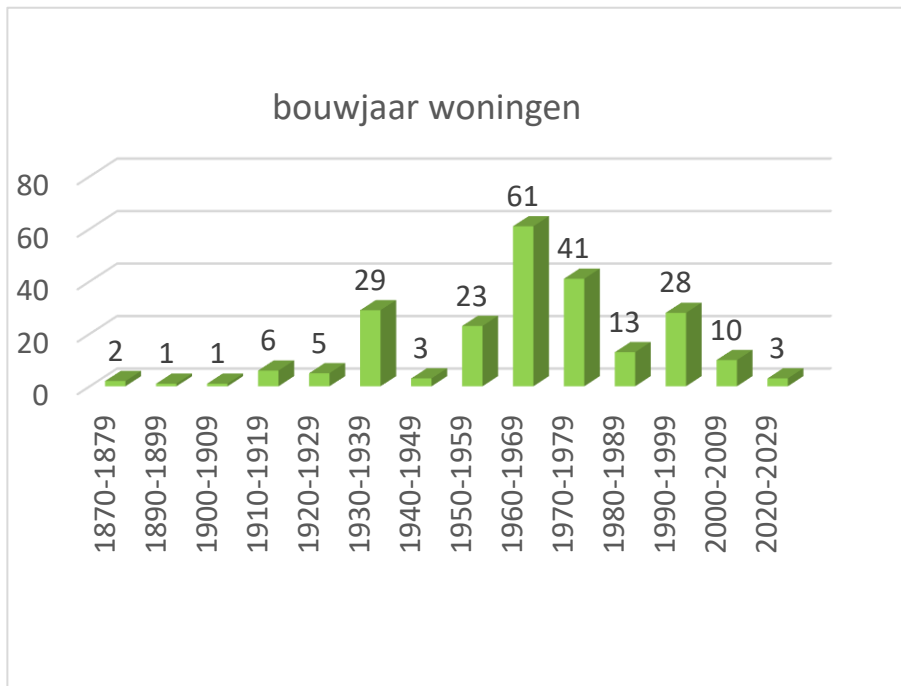
De verdeling over het type woningen laat zien dat iets minder dan de helft van de aanvragen komt van bewoners van een tussen- of hoekwoning. De andere helft wordt gevormd door de doorgaans grotere 2 onder 1 kap en vrijstaande woningen. We krijgen weinig

aanvragen voor appartementen, dit jaar 2. Doorgaans is voor deze woningen een Vereniging Van Eigenaren actief. Deze worden vanuit de werkgroep VVE behandeld.

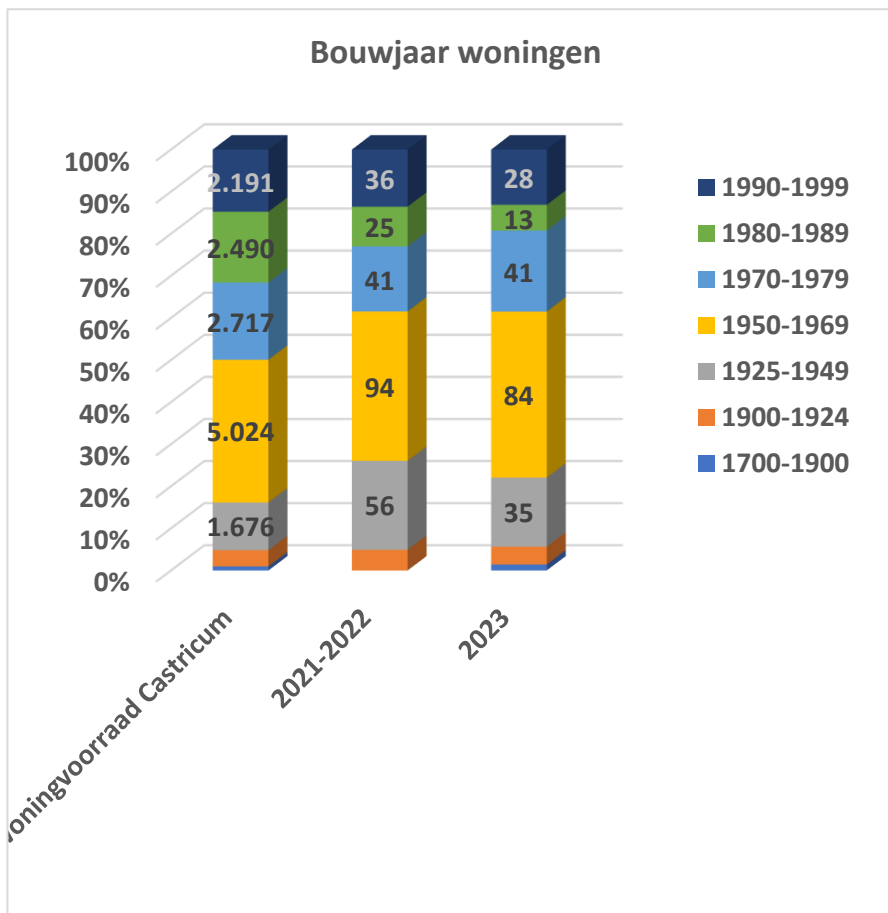


Vergeleken met voorgaande jaren is de verdeling niet veranderd, de meeste aanvragen komen van bewoners van de grotere woningen. Als we dit vergelijken met de woningvoorraad in Castricum zien we inderdaad dat we minder dan evenredig aanvragen betreffende hoek- en tussenwoningen krijgen.

## Bouwjaar woningen



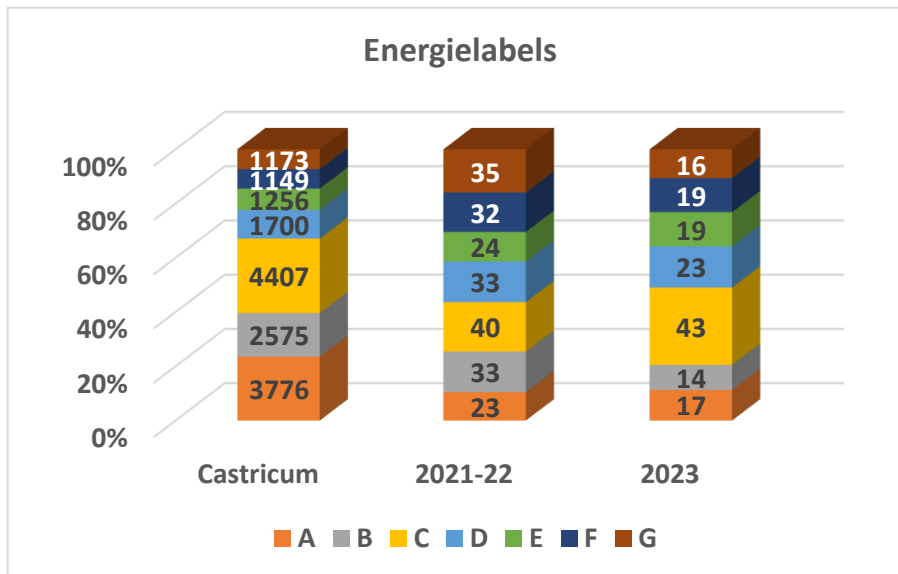
Het bouwjaar van de bezochte woningen concentreert zich op 60-er en 70-er jaren maar zeker niet uitsluitend. Een beperkt aantal woningen van voor 1900 zijn nu ook bezocht. Het aantal recente woningen is, niet onverwacht, beperkt al komen daar ook aanvragen vandaan. Vaak betreft het dan vragen over de opties voor een warmtepomp



Ten opzichte van voorgaande jaren zijn wat kleinere verschuivingen te zien. In dit overzicht zijn de periodes gekozen in overeenstemming met die van "alle cijfers.nl". Tevens zijn de voor de energiescans minder relevante bouwjaar vanaf 2000 weggelaten. Dit betreft bijna 20% van de woningen. In de aanvragen zien we kleine verschuivingen t.o.v. voorgaande jaren. In vergelijking met de woningvoorraad zien we een onder vertegenwoordiging in met name de woningen met een bouwjaar in de 80<sup>er</sup> en 90<sup>er</sup>

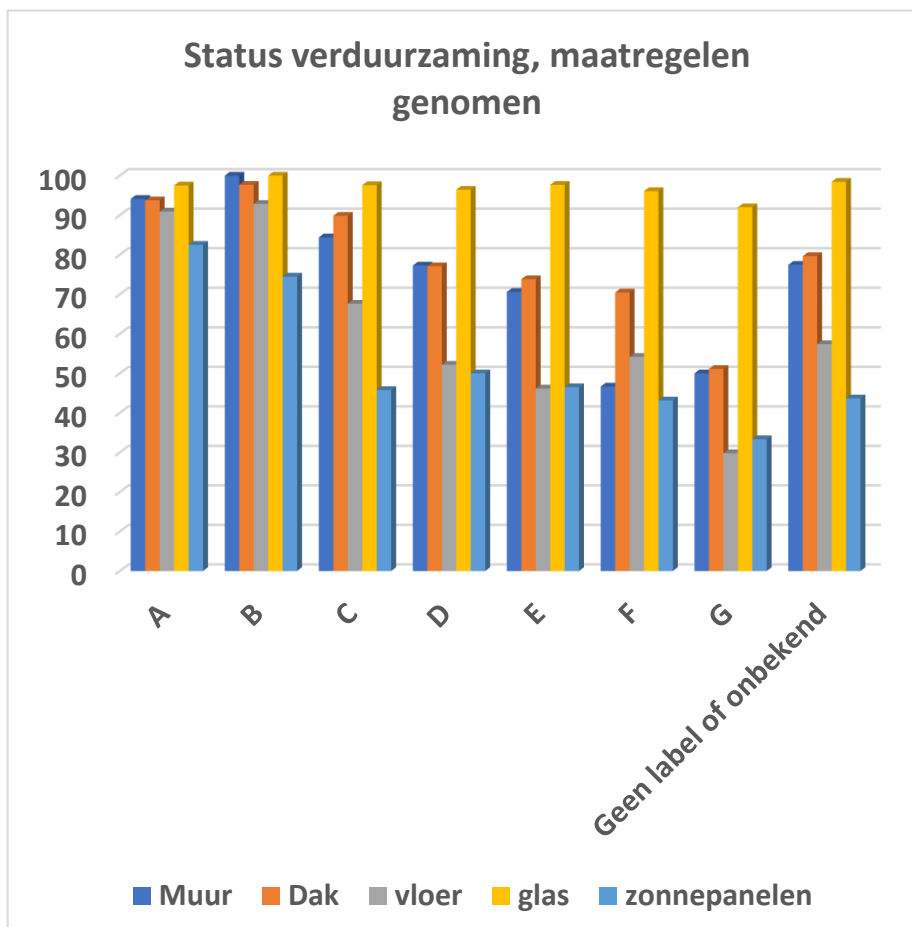


## Energielabels en status verduurzaming



De energielabels van de bezochte woningen zijn redelijk gespreid. In vergelijking met de woningvoorraad in Castricum zijn de energielabels D, E, F en G wat over vertegenwoordigd. De woningen met A en B label zijn minder bezocht. Dit is in lijn met de wens om vooral de woningen

met slechtere labels te adviseren. Opvallend is dat in het afgelopen jaar er een behoorlijke groei zit in de woningen met C-label.



Veel van de woningen die we bezoeken hebben al de nodige maatregelen in hun verduurzamingsreis genomen. Als we naar gevel en dak isolatie kijken zien we dat ook bij de G-labels 50% van de woningen deze al heeft aangebracht. Deze groeit naar boven de 90% bij de hogere labels. De huidige problematiek betreffende de ecologie rond en in de woning heeft daardoor weinig impact op onze advisering.

Met name bij de lagere energielabels blijft vloerisolatie achter t.o.v. gevel en dak.

Als we naar glas kijken is enkel glas een fenomeen dat we slechts sporadisch tegen komen, het leeuwendeel van de woningen heeft minimaal dubbel glas. (het aandeel HR++ en tripel glas is ca 35%).

Ook zonnepanelen zijn op de woningen met lage labels al ruim aanwezig. Bij de slechtere labels ligt dit rond de 40%.

Warmtepompen komen we nog maar zelden tegen. Dit jaar zijn er twee woningen bezocht waar al een warmtepomp is geïnstalleerd. Hier liggen dus nog kansen.

Dit illustreert dat de bewoners die we spreken doorgaans al onderweg zijn met de verduurzaming van hun woningen. De vraag is wat de energielabels ons zeggen. Veel van de slechtere labels zouden bij herbeoordeling belangrijk beter scoren.

## Bijlage

Energiescans op postcode

